Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 4 im. H. Sienkiewicza w Świdnicy  
Zaproszenie do złożenia propozycji cenowej na zamówienie p.n.:

Znak sprawy: KG.202/2/14 Świdnica, dnia 15.07.2014 r.

**Remont instalacji uzdatniania wody na basenie przy Szkole Podstawowej nr 4 w Świdnicy ul. K. Marcinkowskiego 4-6**

**1. Opis przedmiotu zamówienia**

Remont instalacji wodnej na basenie szkolnym w budynku przy ul. K. Marcinkowskiego 4-6 w Świdnicy

1. wymiana 1 szt. łapacza oraz elementów
2. wymiana elementów orurowania pod niecką basenu
3. wymiana zasuw pod niecką basenu

**2.** *Pożądany/wymagany\** **termin realizacji umowy - 31.08.2014 r.**

**3. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane roboty 3 lat, a na materiały 5 lat.**

**4. Kryteria oceny propozycji cenowej -** cena 100%

**5. Propozycja cenowa ma zawierać następujące dokumenty:**

1. formularz propozycji cenowej wg załączonego wzoru,
2. kosztorys ofertowy,
3. poświadczone za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (z wyłączeniem uprawnień budowlanych do wykonywania pracy na stanowisku majstra budowlanego) w zakresie przedmiotu zmówienia.

**6. Opis sposobu obliczenia ceny podawanej w propozycji cenowej**

Cenę należy obliczyć w *oparciu o przedmiar robót /opis przedmiotu zamówienia/ \*.*

Cena jest obowiązująca przez cały okres realizacji zamówienia i nie będzie podlegała waloryzacji.

**7. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej**

Propozycję cenową należy złożyć w kopercie, w terminie do dnia **18.07.2014 r. do godz. 14.00** w siedzibie zamawiającego – Świdnica, ul. K. Marcinkowskiego 4-6 sekretariat szkoły na parterze.

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: „ **Remont instalacji uzdatniania wody na basenie w budynku przy ul. K. Marcinkowskiego 4-6 w Świdnicy".**

Propozycja otrzymana przez zamawiającego po wyznaczonym terminie nie będzie rozpatrywana.

**8. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:**

Imię i nazwisko : Ireneusz Kobiela, telefon 512090199.

**9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania lub nie zawarcia umowy z wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą propozycję cenową**

/podpis/

W załączeniu:

I. Formularz propozycji cenowej

1. *Istotne postanowienia umowy /projekt umowy /\**
2. *Przedmiar robót /zakres rzeczowy/\**
3. *Wykaz wykonanych robót*

*\*właściwe podkreślić*

Znak sprawy KG.202/1/14

*\*właściwe podkreślić*

(miejscowość, data)

(pieczątka wykonawcy, nazwa, adres)

NIP

PESEL

tel. ……………………… fax. ………...

e-mail …………………………

PROPOZYCJA CENOWA

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia propozycji cenowej (oferty) na zamówienie pn.:

**Remont instalacji uzdatniania wody na basenie w budynku przy Szkole Podstawowej nr 4 w Świdnicy ul. K. Marcinkowskiego 4-6**

1. Oferuję wykonanie *usługi/dostawy/roboty/\** będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymaganiami opisu przedmiotu zamówienia, za kwotę w wysokości:

netto: zł, (słownie złotych ),

brutto zł, (słownie złotych .),

w tym podatek VAT %

1. Oferowany okres gwarancji na roboty budowlane ………a na materiały ………….
2. Zamówienie zobowiązuję się zrealizować w terminie **r.**
3. Oświadczam, że zawarte w zaproszeniu do złożenia propozycji cenowej warunki akceptuję i zobowiązuję się, w przypadku przyjęcia mojej propozycji cenowej, do zawarcia umowy.
4. Załącznikami do propozycji cenowej są:

(podpis i pieczątka Wykonawcy)

Zał. Nr 2 do Zaproszenia - Projekt umowy

**1**

U M O W A Nr …………….

zawarta w Świdnicy w dniu .**2014** roku pomiędzy:

**Szkoła Podstawowa nr 4 im. H. Sienkiewicza 4-6 w Świdnicy ul. K. Marcinkowskiego 4-6,** reprezentowana przez :

1. **Ryszard Chołko - Dyrektor Szkoły**
2. **Elżbieta Uchal - Główny Księgowy**

ul. K. Marcinkowskiego 4-6, 58-105 Świdnica , REGON: 001251023 i NIP: 884-10-714, zwanym dalej Zamawiającym,

a

zwanym dalej ,Wykonawcą", wyłonionym zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ **1**

**1.** Przedmiotem umowy jest w Świdnicy.

2. Szczegółowy zakres robót jest określony w kosztorysie ofertowym, sporządzonym zgodnie z zamówieniem.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót i zobowiązuje się do:

1. realizacji umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną i technologią zawartą w Polskich Normach dotyczących budownictwa mieszkaniowego,
2. zapewnienia sprzętu, materiałów i potencjału ekonomicznego i ludzkiego niezbędnego do wykonania urnowy,
3. stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu

ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz ustawy o wyrobach budowlanych,

d, dostarczenia na każde żądanie Zamawiającego dokumentów świadczących, że wbudowane

materiały i urządzenia odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do

obrotu i stosowania w budownictwie, np. certyfikaty, deklaracje zgodności, itp.

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji niniejszego zamówienia na miejscu oraz miejscem wykonywania przedmiotu umowy i nie wnosi do nich uwag.

**§ 2**

Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania miejsca wykonywania prac niezwłocznie po ich zakończeniu. W przeciwnym wypadku roboty nie będą odebrane.

**§ 3**

Zasilanie w energię elektryczną oraz pobór wody niezbędne do wykonywania prac remontowych Wykonawca zabezpiecza własnym kosztem i staraniem w uzgodnieniu z Zarządcą budynku.

**§ 4**

Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

1. termin rozpoczęcia robót : …………………. 2014 r.
2. termin zakończenia robót : …………………. 2014 r.

**§ 5**

2

I. Wykonawcy nie wolno zlecić wykonania całości lub części robót podwykonawcy bez zgody Zamawiającego.

2. Zlecenie całości lub części robót bez zgody Zamawiającego powoduje rozwiązanie umowy bez wypowiedzenia ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.

**§ 6**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy ustała się na wynikającą z oferty maksymalną kwotę brutto: zł (słownie złotych: ), w tym podatek należny podatek   
   VAT.

Wynagrodzenie powyższe zostało ustalone w oparciu kosztorys ofertowy.

1. Ostateczne rozliczenie wynagrodzenia nastąpi kosztorysem powykonawczym, opracowanym według zasad ustalonych w kosztorysie ofertowym, sporządzonym na podstawie wykonanego przez Wykonawcę obmiaru robót, zatwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego.

**§ 7**

1. Faktura wystawiona przez Wykonawcę w 2 egzemplarzach za wykonane usługi zostanie zapłacona w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, przy czym za datę zapłaty faktury uznaje się dzień obciążenia konta Zamawiającego.

2. Szkoła Podstawowa nr 4 w Świdnicy nie jest płatnikiem podatku VAT:

3. Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT:

**§ 8**

L Wykonawca powiadomi na piśmie Inspektora Nadzoru o gotowości przystąpienia do odbioru końcowego przedmiotu umowy.

2. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie 5-ciu dni od daty pisemnego powiadomienia przez Wykonawcę Inspektora Nadzoru o gotowości do odbioru końcowego.

3. Warunkiem dokonania odbioru końcowego robót będzie przedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia o sposobie i miejscu składowania odpadów.

4. Odbiór końcowy robót następuje z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego. Podpisanie protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest równoznaczne z odbiorem przez Zamawiającego całości przedmiotu umowy oraz zgodnością wykonania przedmiotu umowy z niniejszą umową oraz dokumentacją dotyczącą robót.

5. W przypadku stwierdzenia w toku czynności odbioru, że przedmiot umowy wykonany został niezgodnie z niniejszą umową lub dokumentacją robót albo że przedmiot umowy wykazuje usterki lub inne wady, w tym także, że przy wykonaniu robót Wykonawca zastosował wyroby lub materiały niezgodne z niniejszą umową lub dokumentacją albo właściwymi normami, sporządzony zostanie protokół z czynności odbioru, w którym wymienione zostaną wszystkie wady, usterki i niezgodności w wykonanych robotach.

6. W protokole z czynności odbioru, o którym mowa w ust. 5, określony zostanie odpowiedni termin na usunięcie wad, usterek lub niezgodności — o ile nadawać się one będą do usunięcia — nie dłuższy jednak niż 30 dni kalendarzowych.

7. Określenie terminu, zgodnie z niniejszym ustępem, nie uchyla uprawnień Zamawiającego określonych w niniejszej umowie, a wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w umówionym terminie.

8. Rozliczenie robót będących przedmiotem umowy nastąpi jednorazowo, fakturą końcową sporządzoną w oparciu o kosztorys powykonawczy, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy, na podstawie protokołu odbioru końcowego.

**§ 9**

Z ramienia Wykonawcy roboty prowadzić będzie:

Wykonawca w dniu wprowadzenia na teren budowy przedłoży kserokopię wymaganych uprawnień wraz z kserem zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz oświadczenie kierownika budowy o podjęciu obowiązków kierowania budową,

2. Inspektorem nadzoru z ramienia Zamawiającego będzie:

3

p. Andrzej Tobiarz

a w czasie nieobecności w pracy inni pracownicy wyznaczeni przez Zamawiającego, posiadający stosowne uprawnienia. W przypadku upoważnienia innych pracowników na czas nieobecności wyżej wymienionej osoby Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę ze wskazaniem imienia i nazwiska oraz numeru posiadanych uprawnień budowlanych — każdego z wyznaczonych na zastępstwo pracowników (a także czasu trwania zastępstwa).

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru w przypadku zmian organizacyjnych.

**§ 10**

1. W przypadku opóźnienia rozpoczęcia robót przez Wykonawcę w terminie wyszczególnionym w § 4 ust. 1 Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia za przedmiot umowy określony w § 6 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia. Gdy opóźnienie wyniesie więcej niż 7 dni od daty wprowadzenia na plac budowy lub Wykonawca przerwie, z przyczyn będących po jego stronie, realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 7 dni Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od urnowy.
2. W przypadku, gdy w trakcie realizacji robót Inspektor Nadzoru ze strony Zamawiającego stwierdzi realizację prac objętych zakresem umowy niezgodnie z ofertą Wykonawcy lub niezgodne z obowiązującymi przepisami lub niezgodne z zapisami ustawy Prawo budowlane lub przepisami BHP lub niezgodnie ze sztuką budowlaną — Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy.
3. W razie opóźnienia w wykonaniu innych obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia za przedmiot umowy określonego w § 6 ust. I za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku gdy wartość naliczonych kar z tytułu, o którym mowa w ust. 3 przekroczy 10% wynagrodzenia za przedmiot umowy określonego w § 6 ust. I, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, w wysokości 0,5% wynagrodzenia za przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
6. W przypadku, gdy opóźnienie w usunięciu wad, o których mowa w ust. 5 przekroczy 21 dni Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wad innemu Wykonawcy na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. W przypadku niewykonania niniejszej umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego ustalonego w § 6 ust. 1 umowy.
8. Jeśli Zamawiający odstępuje od umowy w przypadkach wskazanych w § 10, to powinien uczynić to w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia. Oświadczenie o odstąpieniu winno zostać poprzedzone wezwaniem Wykonawcy do niezwłocznego wywiązania się w obowiązków nałożonych urnową.
9. Odstąpienie od umowy może być częściowe.

Strony ustalają, że jeżeli odstąpienie od umowy następuje w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy, to w terminie określonym przez Zamawiającego strony przystąpią do sporządzenia inwentaryzacji wykonanego zakresu robót. Inwentaryzacja sporządzona zostanie przy udziale przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i Inspektora Nadzoru przy zastosowaniu zasad i metod, właściwych dla kosztorysu powykonawczego, przy uwzględnieniu cen i stawek wynikających z oferty Wykonawcy. W przypadku, gdy bez uzasadnionej przyczyny przedstawiciel Wykonawcy nie stawi się w celu sporządzenia inwentaryzacji, Zamawiający uprawniony będzie do jej sporządzenia bez udziału przedstawiciela Wykonawcy.

1. W inwentaryzacji określa się w szczególności zakres robót wykonanych, nadających się do odbioru, zakres robót wykonanych wykazujących wady, usterki lub niedoróbki nadające się do usunięcia, zakres robót wykonanych wykazujących wady i usterki nienadające się do usunięcia.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od urnowy Wykonawcy przysługuje

wynagrodzenie tylko za wykonane i odebrane roboty, określone zgodnie z § 10 usł. 9,10.

12.Strony ustalają, że naliczone kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, a

jeżeli Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie, to Zamawiający wezwie Wykonawcę do

zapłaty kary umownej na podstawie noty księgowej.

13. W każdym przypadku gdy szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej, Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

**§ 11**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty na okres 3 lat, a na materiał 5 lat..
2. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia w dniu odbioru końcowego dokumentu gwarancyjnego na okres, na który udziela gwarancji.
4. Wykonawca zobowiązany jest w okresie gwarancji do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad, usterek lub niezgodności na pisemne wezwanie Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym.
5. Zamawiający może wykonywać swoje uprawnienia z gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.

**§ 12**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

**§ 13**

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o każdej zmianie adresów. Pierwszymi adresami Stron są adresy wskazane w określeniu Stron umowy.
2. W razie niezawiadomienia przez Strony o zmianie adresu, kierowane do niej na dotychczasowy adres przesyłki uważa się za skutecznie doręczone, przy czyn-i za datę doręczenia uważa się datę pisemnego awizowania przesyłki wysłanej na dotychczasowy adres.

**§ 14**

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przeniesienia wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

**§ 15**

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory mogące wynikać przy wykonywaniu niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

**§ 16**

Umowa niniejsza została sporządzona w 3-ech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz dla Wykonawcy oraz 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: